



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 42,00 M²

Cavalaire-sur-Mer 83240

275 000 € *

* 275 000 € honoraires inclus

262 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés

83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 42,00 M²

Découvrez en exclusivité chez Guy Hoquet cet agréable appartement de 42 m², situé au 2^e étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur.

Il offre une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, une chambre confortable, un espace cabine pouvant accueillir couchages ou bureau selon vos besoins, ainsi qu'une salle d'eau fonctionnelle.

Pour plus de confort, le bien dispose de la climatisation, d'une terrasse idéale pour profiter des beaux jours, ainsi que d'une place de parking privative.

Un appartement parfaitement adapté pour une résidence principale, un pied-à-terre en bord de mer ou un investissement locatif.

42 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

155 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	1980
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	45
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

