



## APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 81,00 M<sup>2</sup>

Cavalaire-sur-Mer 83240

**630 000 € \***

\* 630 000 € honoraires inclus

600 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés

83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

## APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 81,00 M<sup>2</sup>

Seulement chez Guy Hoquet Cavalaire sur mer, dans une résidence sécurisé et calme au dernier étage avec ascenseur, offrant confort et prestations de qualité.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour, d'une cuisine entièrement équipée, de trois chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau ainsi que de deux WC.

Le bien est équipé de la climatisation. Son exposition sud ouest vous permettra de profiter de deux belles terrasses, parfaites pour profiter des beaux jours.

Côté stationnement, un beau garage ainsi qu'une place de parking complètent ce bien.

Un bien rare à découvrir sans tarder, idéal pour une vie citadine tout en sérénité.

Bien proposé par Asma RAMON, agent commercial(811541275)

81 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Année construction	2000
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Nb Lots Copropriété	11
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

---

Photos du bien



