



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 42,00 M²

Cavalaire-sur-Mer 83240

231 000 € *

* 231 000 € honoraires inclus

220 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés
83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 42,00 M²

En hyper centre de cavalaire sur Mer, au deuxième étage, cet appartement de 2 pièces principales desservi par ascenseur se compose d'une entrée sur le séjour avec cuisine américaine équipée, le tout ouvrant sur balcon, une chambre, wc indépendant, une salle d'eau, et un garage en sous-sol. Bien proposé par Brice-Alban MERY, agent commercial(93370815800011).

42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 137 kWh/m² par an

Nombre places parking 1

Nombre garages/Box 1

Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	1995
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	960 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 930€ au 01/01/2026

Photos du bien



