



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 24,50 M²

Cogolin 83310

147 000 € *

* 147 000 € honoraires inclus

140 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés

83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 24,50 M²

L'agence Guy Hoquet Cavalaire sur mer vous propose à la vente à Cogolin, découvrez ce charmant appartement 2 pièces situé au premier étage d'une résidence sécurisée, agréable et bien entretenue.

Ce bien se compose d'un séjour, d'un coin cuisine, d'une chambre, une salle d'eau et de wc . L'ensemble offre u un agencement optimisé pour le quotidien.

Vous apprécierez également les prestations complémentaires, avec une place de stationnement, un accès à une piscine

À proximité immédiate de toutes les commodités.

Idéale pour un premier achat, un pied-à-terre sur la Côte d'Azur ou un investissement locatif, ce bien constitue une belle opportunité à ne pas manquer.

24.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	311 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Oui
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	137
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1000 €

Photos du bien

