



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 88,00 M²

Cavalaire-sur-Mer 83240

451 500 € *

* 451 500 € honoraires inclus

430 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés

83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 88,00 M²

Idéalement située à proximité immédiate du centre-ville tout en bénéficiant d'un environnement calme, cette maison offre un cadre de vie agréable et pratique au quotidien.

Elle se compose d'une entrée desservant un séjour/salon lumineux, d'une cuisine indépendante, de trois chambres, d'une salle d'eau, d'un WC séparé ainsi que d'un dégagement optimisant la circulation entre les espaces.

Un local à l'arrière de la maison complète l'ensemble, apportant un réel confort de rangement.

Implantée sur un terrain de 330 m², la maison dispose d'un extérieur facile d'entretien, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.

88 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	178 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Bois, Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé, Radiateur
Année construction	1957
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	330 m2

Photos du bien



