



Appartement à vendre de 1 pièce de 17 m²

Cavalaire-sur-Mer 83240

109 000 € *

* 109 000 € honoraires inclus

104 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés

83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

Appartement à vendre de 1 pièce de 17 m²

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET CAVALAIRE

Idéalement situé en plein centre-ville, au dernier étage d'une résidence avec ascenseur, ce studio exposé plein sud bénéficie d'un agréable balcon et d'un aperçu mer.

Il se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine, ainsi que d'une salle de bains avec WC. La climatisation apporte un confort supplémentaire.

Résidence récemment ravalée et faibles charges. Un bien idéal pour un investissement locatif ou un pied-à-terre à Cavalaire-sur-Mer.

17 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

250 kWh/m² par an

Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	1980
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	117
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	540 €

Photos du bien

