



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 70,00 M²

Cannes 06400

273 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER**

337 avenue des Alliés
83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 70,00 M²

Découvrez cet appartement situé au cœur du quartier Riou - Petit Juas -. Niché au deuxième étage d'une maison de ville, ce bien offre deux chambres spacieuses de 12m² et 14m², idéales pour créer votre cocon familial.

Profitez d'une proximité idéale avec les commodités, proche du Suquet et à 8 minutes à pied de la plage.

Cet appartement est proposé à 273 000€. Une opportunité rare d'acquérir un bien dans un secteur recherché, alliant confort et praticité.

Des travaux de rafraîchissements sont à prévoir

Vous avez la jouissance de 2 places de parking devant l'appartement.

. Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite .

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	322 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien



