



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 66,34 M²

Cavalaire-sur-Mer 83240

390 000 € *

* 390 000 € honoraires inclus

370 500 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés

83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 66,34 M²

Situé à quelques minutes du centre-ville et de la plage, au calme, dans une résidence de 2005, cet appartement 3 pièces de 66 m² se trouve au 3^e étage (sur 4) avec ascenseur et portail électrique.

Exposé sud-ouest, il offre un séjour lumineux avec cuisine américaine équipée, deux grandes chambres avec placards, une salle d'eau, des WC séparés, ainsi qu'une spacieuse terrasse d'environ 26 m² avec vue dégagée sur les collines.

Climatisation neuve, double vitrage, garage en sous-sol. Résidence bien entretenue.

Bien proposé par Asma RAMON, agent commercial(811541275).

66.34 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

121 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	1
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	2005
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	58
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	120 €

Photos du bien



