



## MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 80,00 M<sup>2</sup>

Saint-Benoît-de-Carmaux 81400

**87 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CAVALAIRE SUR MER**

**04 94 29 76 09**

337 avenue des Alliés  
83240 CAVALAIRE SUR MER

## MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 80,00 M<sup>2</sup>

Découvrez cette charmante maison située à Saint-Benoît-de-Carmaux, idéale pour un premier achat ou un investissement. Avec ses 80 m<sup>2</sup>, elle offre un espace de vie confortable comprenant 4 pièces, dont 2 chambres lumineuses et une salle de bain, jardin attenant

À rénover pour en faire un petit nid au calme, rue desservant que les riverains

**80 m<sup>2</sup>**

**4 pièce(s)**

**2  
chambres**

**1 sdb**

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 408 kWh/m<sup>2</sup> par an

Mode Chauffage Aucun

Type Chauffage Sans

Salle(s) de bains

1

Surface terrain

100 m2

## Photos du bien



