



## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 43,00 M<sup>2</sup>

Cavalaire-sur-Mer 83240

**279 000 € \***

\* 279 000 € honoraires inclus

267 840 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET**  
**CAVALAIRE SUR MER**

337 avenue des Alliés  
83240 CAVALAIRE SUR MER

**04 94 29 76 09**

## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 43,00 M<sup>2</sup>

Exclusivité. Dans une résidence agréable, découvrez ce beau T3 de 43 m<sup>2</sup> alliant confort et fonctionnalité, idéalement situé à quelques minutes du centre et des plages.

L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, de deux chambres confortables, d'une salle de bains fonctionnelle, ainsi que d'une agréable terrasse offrant une vue mer dégagée, parfaite pour profiter des beaux jours. Un place de stationnement disponible avec cet appartement. Bien proposé par Asma RAMON, agent commercial(811541275).

43 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

206 kWh/m<sup>2</sup> par an

Etage

1

---

Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1983
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	11
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1080 €

---

Photos du bien



