

# APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 43,00 M<sup>2</sup>

Cavalaire-sur-Mer 83240

299 000 € \*

\* 299 000 € honoraires inclus 285 000 € Hors Honoraires Honoraires : 14000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

#### Guy HOQUET CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 43,00 M<sup>2</sup>

Dans une résidence agréable, découvrez ce beau T3 de 43 m² alliant confort et fonctionnalité, idéalement situé à quelques minutes du centre et des plages.

L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, de deux chambres confortables, d'une salle de bains fonctionnelle, ainsi que d'une agréable terrasse offrant une vue mer dégagée, parfaite pour profiter des beaux jours.

43 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh√m2 par an
Salle(s) de bains	1

WC	1
Nb Lots Copropriété	11
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1080 €

# Photos du bien





















