



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 63,00 M²

Cavalaire sur mer 83240

315 000 € *

* 315 000 € honoraires inclus

300 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 15000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés
83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 63,00 M²

Appartement lumineux en parfait état de 63 M2, situé dans une résidence proche du port. Grande pièce de vie ouverte sur une terrasse de 10 m2, 2 spacieuses chambres avec leur placard, salle d'eau avec douche à l'italienne et WC séparé. L'appartement est vendu avec une cave à l'accès sécurisé. Proche toutes commodités.

63 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 190 kWh/m2 par an

Nombre de caves 1

Mode Chauffage Électrique

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiant
Année construction	1985
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	251
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1095 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 974€ et 1318€ au 01/01/2021

Photos du bien



